

Poistná zmluva č. 511 046 299, zmena č. 1

Druh poistenia: **Komplexné poistenie podnikateľov - rámcová zmluva ZBHS**

Poistník: **BYP, s.r.o.,** zapísané v obchodnom registri:
Poistený: Hviezdoslavova 141, 033 01 Liptovský Hrádok
 IČO: 36 437 263
 zastúpený: Ing. Miloš Barák RČ / číslo OP: 640930/0403; EA322199
 konateľ bydlisko: Fraňa Kráľa 459/2, Liptovský Hrádok
 meno_2 RČ / číslo OP:
 funkcia_2 bydlisko:

Poistovateľ: **Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.** zapísaná v obchodnom registri: Okr. súd Bratislava I,
 Dostojevského rad 4 Oddiel: Sa, Vložka číslo: 196 / B
 815 74 Bratislava DIČ: 2020374862
 IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862

Vznik poistenia, poistné obdobie: **Dátum dojednania:** 31.7.2012 **Vznik poistenia:** 1.6.2011 **Vyročný deň:** 01.06. **Účinnosť zmeny:** 1.8.2012 **Poistné obdobie:** Bežný rok
 Pokiaľ je poistné obdobie 1 rok, poistenie sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedané najneskôr šesť týždňov pred uplynutím poistného obdobia.

Účel vystavenia: Doplnenie poistenia majetku, doplnenia regresných nárokov do poistenia zodpovednosti, doplnenie environmentálne zodpovednosti

ČASŤ 1: BUDOVY

Predmet poistenia:

Popis predmetu poistenia / rok výstavby	Poistná suma	Spôsob využitia / kód činnosti
budovy a nebytové priestory vo vlastníctve alebo správe poisteného:		
Vid' priložený zoznam	1 466 177,00 EUR	

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
 Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-M")
 Zmluvnými dojednaniaми pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "ZD-M")
 doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-M nasledovne:
 v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
 v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "vichrica"),
 v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
 v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
 v rozsahu čl. 7 VPP-M ods. 1 písm. a), b) a d) (ďalej len "krádež")
 v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")

Pripoistenia:
 v zmysle čl. 9 ods. 1 VPP-M (ďalej len "sklo")
 v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) ZD-M (ďalej len "náklady na vypratanie")
 v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. d) ZD-M (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")
 v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) ZD-M (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
 v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) ZD-M (ďalej len "zvonku budovy umiestnené predmety")
 v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "náklady na zasklenie")

Osobitné dojednania:
 Odchylné od čl. 6 ods. 1 písm. b) ZD-M sa dojednáva poistenie pre škody spôsobené postriekaním sprejmi a grafitmi na prvé riziko na poistnú sumu 10 000,- EUR, spoluúčasť 50,- EUR.
 Poškodenie postriekaním sprejmi, grafitmi, oblepením plagátmi alebo iné estetické znehodnotenie stien stavby je kryté poistením iba do výšky nákladov na premaľovanie alebo vyčistenie časti objektu, ktorá bola znehodnotená. Za znehodnotenú časť objektu sa považuje v tomto prípade iba náhrada nákladov zodpovedajúca rozsahu znehodnotenia, napr. pri viacpodlažnom objekte vymaľovanie len do úrovne tých podlaží, ktoré boli znehodnotením priamo zasiahnuté. Povinnosťou poisteného v prípade vzniku škodovej udalosti je oznámiť vznik škodovej udalosti policii. Podmienkou pre poskytnutie poistného plnenia je, že škodová udalosť bude šetrená policiou.

Poistná hodnota: V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Spolu-účasť (EUR)	Ročné poistné (EUR)
Základné poistenie (ďalej len "ZP")					
budova, hala, iná stavba	1 466 177,00	požiar	0,0800	30,00	117,29
		voda	0,0050	30,00	7,33
		vichrica	0,0050	30,00	7,33
		živelné udalosti	0,0050	30,00	7,33
		ostatné udalosti	0,0050	30,00	7,33

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Spolu-účasť (EUR)	Ročné poistné (EUR)
Prípoistenia k ZP (dojednané na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M)					
Vypratávacie náklady	50 000,00	požiar, voda, vichrica, živel, ostatné	1,5750	30,00	78,75
Stavebné súčasti - krádež, vandalizmus	10 000,00	krádež, vrátane SaG	25,0000	30,00	250,00
Zvonku umiestnené predmety	5 000,00	vichrica	7,5000	30,00	37,50
Demontáž / remontáž	10 000,00	požiar, voda, vichrica, živel, ostatné	1,8250	30,00	18,25
Sklo	5 000,00	rozbitie skla	25,0000	0,00	125,00
Spolu:					656,11

ČASŤ 2: PRERUŠENIE PREVÁDZKY

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-")
- Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-SE")
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad prerušenia prevádzky, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "ZD-PP")
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad strojného prerušenia prevádzky, účinnými od 1.10.2008 (ďalej len "ZD-PP-SE")

Poistené riziká:

Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a prípoistení je vymedzený podľa VPP-M, VPP-SE, ZD-PP, ZD-PP-SE.

Poistná hodnota:

V zmysle čl. 6 ZD-PP a čl. 6 ZD-PP-SE

Doba ručenia:

12 mesiacov

Spoluúčasť:

pre poistenie prerušenia prevádzky následkom požiaru a vybraných rizík: 5 dní
pre poistenie strojného prerušenia prevádzky: 5 dní

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Ročné poistné (EUR)
a) Poistenie prerušenia prevádzky následkom požiaru a vybraných rizík:				
Zisk	0,00	požiar	0,3300	0,00
fixné náklady	0,00	voda	0,1800	0,00
viacnáklady	0,00	vichrica	0,0500	0,00
predpokladaná odchýlka	0,00	živelné udalosti	0,1500	0,00
Spolu:	0,00	ostatné udalosti	0,0500	0,00
		krádež	0,2500	0,00
b) Poistenie strojného prerušenia prevádzky:				
poistná suma	0,00	all risk	0,6000	0,00
Spolu:				0,00

ČASŤ 3: ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z")
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 1.1.2010 (ďalej len "ZD-Z")
- doložka Z- správa ZBHS: Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom správy bytového domu
- doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Druh poistenej činnosti:

- výkon správy bytového domu bez zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, s výnimkou zodpovednosti za škodu pri prevádzke údržbe, oprave a udržiavaní spoločných častí domu, spoločných zariadení domu (vrátane kotolní), príslušenstva alebo pozemku, kde poistenie dojednáva vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom
- prevádzková činnosť správcu vyplývajúca z predmetu činnosti člena ZBHS zapísaného v OR a z výkonu vlastníckych práv a prevádzkovania nehnuteľností, slúžiacich na výkon prevádzkovej činnosti bez zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom

Poistná suma: 100 000 EUR

Spoluúčast': 0 EUR

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-Z a ZD-Z, doložky Z - správa ZBHS nasledovne:

- Pripoistenia:
- v rozsahu doložky Z - správa ZBHS
 - v rozsahu čl. 3 ods. 3 písm. a) ZD-Z a doložky Z-PUaChzP (ďalej len "regresné náhrady za pracovný úraz a chorobu z povolania") do výšky sublimitu uvedeného nižšie v tabuľke
 - v rozsahu čl. 3 ods. 3 písm. b) ZD-Z (ďalej len "škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach") do výšky sublimitu uvedeného nižšie v tabuľke

Pozn. Poistená činnosť je iba tá, za ktorú je vypočítané poistné vyššie ako 0 EUR.

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Sadzby (EUR)		Ročné poistné (EUR)
Výkon správy bytového domu, prevádzková činnosť správcu	Sadzba za bytovú jednotku:	0,10 EUR	119,50
	Počet bytových jednotiek:	1 195	
Pripoistenia		Sublimit PS (EUR)	Poistné (EUR)
regresné náhrady za pracovný úraz a chorobu z povolania		20 000,00 EUR	55,00
škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach		0,00 EUR	0,00
Spolu:			174,50

ČASŤ 4: HNUTEĽNÉ VECI

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-M")
- Zmluvnými dojednania pre poistenie majetku, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "ZD-M")
- doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Poistené riziká:

Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-M nasledovne:

- v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
- v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "vichřica")
- v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
- v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
- v rozsahu čl. 7 VPP-M (ďalej len "krádež")
- v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")

Pripoistenia:

- v zmysle čl. 9 ods. 1 VPP-M (ďalej len "sklo")
- v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. a) ZD-M (ďalej len "cennosti v trezore")
- v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. a) ZD-M (ďalej len "cennosti pri preprave")
- v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. c) ZD-M (ďalej len "obnova dát")
- v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. b) ZD-M (ďalej len "umelecké predmety")
- v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. b) ZD-M (ďalej len "výstavné modely")
- v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) ZD-M (ďalej len "vypratávacie náklady")
- v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. d) ZD-M (ďalej len "náklady na de-/remonťáž nepoškodených vecí")
- v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) ZD-M (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
- v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) ZD-M (ďalej len "zvonku budovy umiestnené predmety")
- v zmysle čl. 6 ods. 3 ZD-M (ďalej len "výmena zámkov vstupných dverí po strate kľúča")
- v zmysle čl. 10 ods. 5 písm. c) VPP-M (ďalej len "DPH")
- v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "firemné štíty")

Poistná hodnota:

V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu

Osobitné dojednania:

Pre riziko krádeže sa dojednáva bezpečnostná trieda 1 (v zmysle čl. 8 ods. 3 a tabuľky č. 1 ZD-M)

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (‰)	Spolu-účasť (EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Popis prirážky, zľavy	Ročné poistné (EUR)
-------------------	--------------------	--------	------------	-------------------	----------------------------	-----------------------	---------------------

Miesto poistenia / kód činnosti: 78999 / platí pre všetky miesta poistenia v zmysle účtovnej evidencie

Základné poistenie (ďalej len "ZP")

prevádzkové zariadenia	33 587,00	požiar	0,300	30,00			10,08
zásoby		voda	0,100	30,00			3,36
cudzí veci		vichřica	0,050	30,00			1,68
veci zamestnancov		krádež	0,200	30,00			6,72
Spolu hnutelné veci:	33 587,00	živelné udalosti	0,100	30,00			3,36
		ostatné udalosti	0,050	30,00			1,68

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Spolu-účasť (EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Popis prirážky, zľavy	Ročné poistné (EUR)
Prípoistenia k ZP (dojednané na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M)							
sklo		rozbitie skla		0,00			0,00
cennosti v trezore	5 000,00	požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné	4,750	viď ZP			23,75
cennosti pri preprave		krádež		viď ZP			0,00
obnova dát		požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné		viď ZP			0,00
umelecké predmety		požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné		viď ZP			0,00
výstavné modely		požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné		viď ZP			0,00
vypratávacie náklady		požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné		viď ZP			0,00
náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí		požiar, voda, víchrica, krádež, živel, ostatné		viď ZP			0,00
stavebné súčasti budovy		krádež		viď ZP			0,00
zvonku budovy umiestnené predmety		víhrica		viď ZP			0,00
výmena zámkov vstupných dverí po strate kľúča		krádež		viď ZP			0,00
DPH		krádež		viď ZP			0,00
firemné štíty		rozbitie skla		0,00			0,00
Spolu:							50,63

ČASŤ 5: POISTENIE STROJOV A ELEKTRONIKY

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poisťovacími podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-SE")
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie strojov a elektroniky, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "ZD-SE")
- doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Spolu-účasť (% EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Ročné poistné (EUR)
súbor strojov a elektroniky na prvé	10 000,00	allrisk	5,000	100,00		50,00
poistenie výberu (podľa zoznamu)		allrisk	viď zoznam	100,00		
Spolu:						50,00

*Pozn.: Ustanovenie čl. 10 ods. 1 VPP-SE sa neuplatňuje

ČASŤ 6: POISTENIE NÁKLADU

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poisťovacími podmienkami pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb počas prepravy, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "VPP-N")
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie nákladu, účinnými od 1.10.2010 (ďalej len "ZD-N")
- doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Predmet poistenia:

hnutelné veci vo vlastníctve alebo výlučnom užívaní poisteného, evidované v účtovnej alebo inej evidencii a slúžiace na podnikanie, prepravované poisteným vo svojom vlastnom motorovom vozidle na prvé riziko*

Druh prevádzkovej činnosti:

správca bytových domov

Bezpečnostná trieda; výluky:

3; poistenie sa nevzťahuje na výpočtovú techniku, spotrebnú elektroniku (notebooky, digitálne fotoaparáty, kamery, mobilné telefóny a pod), kožený tovar, kožušiny, značkové odevy, drahé značkové alkoholické nápoje, destiláty, akostné vína, tabakové výrobky, starožitnosti a umelecké diela, veci umeleckej a zberateľskej hodnoty

Výpočet poistného:

Poistené riziko	Sadzba (%)	Poistná suma (EUR)	Poistné (EUR)	Rozšírenie územnej platnosti	Koeficient prirážky	Poistné spolu (EUR)

*Pozn.: Ustanovenie čl. 12 VPP-N sa neuplatňuje

Spoluúčasť:

pre základné riziko a riziko lúpeže: 50,00 EUR
pre riziko krádeže vlamaním do vozidla a krádeže vozidla v rôznej výške v závislosti od spôsobu zabezpečenia vozidla (v rozsahu čl. 6, ods. 1 tabuľky čl. 1 ZD-N)

ČASŤ 7: POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ENVIRONMENTÁLNU ŠKODU

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poisťovacími podmienkami pre poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu, účinnými od 15.04.2008 (ďalej len VPP-EZ)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu, účinnými od 01.06.2012 (ďalej len ZD-EZ)
- doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Predmet poistenia:

zodpovednosť za environmentálnu škodu spôsobenú únikom znečisťujúcich látok v súvislosti s poistenou činnosťou vrátane poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom (v rozsahu čl. 3. a 4. VPP-EZ)

Spoluúčasť:

200,00 EUR

Územná platnosť: SR

Poistená činnosť: Výroba a rozvod tepla

Výpočet poistného:	Poistná suma (EUR)	Ročné poistné (EUR)
	20 000,00	290,00

1., 2., 3., 4., 5., 6. a 7. Spolu

Poistné:	Bežné poistné (poistné za poistné obdobie):	1 221,24 EUR
	Ročné poistné po obchodnej zľave 0% a bonuse 0%:	1 221,24 EUR
	Lehotné (ročné) poistné po obchodnej zľave 0% a bonuse 0%:	1 221,24 EUR
	Inkasované poistné za obdobie: 1.6.2011 - 31.5.2012 Vám bude oznámené dodatočne osobitným listom	

Splatnosť poistného: Prvé poistné je bezodkladne splatné 01.06.2011 na číslo účtu 2626006702/1100, konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511046299. Následné poistné je splatné na číslo účtu 2626006702/1100, konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511046299. Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia. V prípade dojednania platenia bežného poistného vo forme ročných/polročných/štvrtročných splátok, prvá splátka poistného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho a tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poistného.

Získateľ / číslo: EuroFin Consulting, a.s./ 38937

- Prílohy:**
- VPP-M
 - VPP-SE
 - VPP-N
 - VPP-Z
 - VPP-EZ
 - ZD-M
 - Doložky a prílohy:
 - ZD-SE
 - ZD-PP
 - ZD-PP-SE
 - ZD-Z
 - ZD-EZ
 - ZD-N

Vyhlasenie poistníka / poisteného: Poistník / poistený dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so prístupnením týchto údajov tretím osobám a s ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poistných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poistnej zmluvy. Poistník / poistený sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa osobných údajov uvedených v poistnej zmluve.

V Liptovskom Hrádku, dňa 31.7.2012

EuroFin Consulting, a.s.
Centrum 27/32, PO BOX 4/A
017 01 Povážska Bystrica
IČO: 35 868 571 DIČ: 2021756495
IČ DPH: SK2021756495 ³

Barák

podpis a odtlačok pečiatky poistníka
Ing. Miloš Barák
konateľ
meno_2
funkcia_2

podpis a odtlačok pečiatky oprávneného zástupcu poisťovateľa
Ing. Daniel Žilovec
predseda predstavenstva
EuroFin Consulting, a.s.
poistný poradca firemného klienta
EuroFin Consulting, a.s.

na základe plnomocenstva zo dňa 09.05.2011 k podpisovaniu poistných zmlúv
a dodatkov k PZ produktu Komplexné poistenie podnikateľov